«بسمه تعالی»

فراخوان اجاره فضاهای مازاد پردیس شهید هاشمی نژاد مشهد

بدین وسیله به اطلاع می‌رساند دانشگاه فرهنگیان خراسان رضوی در نظر دارد فضاهای مازاد خود در پردیس شهید هاشمی نژاد مشهد را در قالب قرارداد اجاره به متقاضیان واگذار نماید. متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را در قالب فرم پیوست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز **31/۰۶/‍۱۴۰۴** جهت بررسی به خانم محمودی (کارشناس حقوقی مدیریت امور پردیس های استان خراسان رضوی) تحویل نمایند. به درخواست های تحویل شده به سایر اشخاص و خارج از موعد ترتیب اثر داده نخواهد شد. فضاهای موجود به شرح ذیل می‌باشد.

|  |  |
| --- | --- |
| **فضاها و اماکن قابل واگذاری** | **مبلغ پایه ‍‍‍(ریال)** |
| سوپر مارکت (فاقد تجهیزات) | 275،000،000 |
| تایپ و تکثیر(فاقد تجهیزات) | 60،000،000 |
| کافی شاپ(بدون تجهیزات) | 125،000،000 |
| خشکشویی و سفیدشویی (دارای تجهیزات کامل و دستگاه) | 60،000،000 |

توضیحات:

* پیشنهادات در کارگروه تخصصی که به این منظور تشکیل می‌شود بررسی خواهد شد. دانشگاه به منظور رعایت مصلحت و رضایت دانشجویان و تضمین کیفیت خدمات در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر می‌باشد.
* اخذ تایید موجر در نحوه فضاسازی و چیدمان محیط الزامی می‌باشد.
* بازدید از محل پیش از تکمیل فرم پیشنهاد قیمت ضروری می‌باشد.
* هر شخص می‌تواند تنها در مورد یک مکان اعلام قیمت نماید.
* مستاجر متعهد می‌گردد خدمات رفاهی جهت دانشجویان را با پایین ترین قیمت ممکن که به تایید موجر رسیده باشد عرضه نماید. در صورت عدم رعایت صرفه و صلاح دانشجویان دانشگاه مخیر به فسخ یک طرفه قرارداد می‌باشد.
* ضرورت دارد قبل از انجام بازدید هماهنگی لازم صورت پذیرد. از بازدیدهای بدون اطلاع قبلی جلوگیری به عمل خواهد آمد. شماره تماس جهت هماهنگی بازدید از فضا 09155100018 آقای قلم شاهی

تاریخ:

«فرم اعلام قیمت پیشنهادی»

احتراماْ اینجانب ..................................... فرزند............................به شماره ملی...............................متولد......................... و شماره تماس .......................................متقاضی اجاره فضای ..............................................می‌باشم و ضمن قبولی کلیه شرایط فراخوان واگذاری فضاهای مازاد پردیس شهید بهشتی قیمت پیشنهادی خود را به مبلغ ....................................................................اعلام می‌دارم.

بدین وسیله تایید می‌نمایم:

* خدمات خود را با نازل ترین قیمت ممکن و با تایید موجر عرضه نمایم.
* قیمت پایه را رویت نمودم.
* بازدید از فضا توسط اینجانب انجام شده است.
* تنها در مورد یک فضا اعلام قیمت نموده ام.
* کلیه کسورات قانونی بر عهده مستاجر می‎باشد.
* مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت نمی‌باشم.
* تکمیل این فرم هیچگونه حقی برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد و دانشگاه در رد یا قبول این پیشنهاد مخیر می‌باشد.

محل مهر و امضاء